

Il Sole

24 ORE

Pizzarotti all'estero: cinque commesse per 700 milioni

CONSTRUZIONI

**Il vicepresidente Michele:
alta credibilità nel mondo
nonostante la crisi in Italia**

Pizzarotti vince cinque commesse per un totale di 700 milioni in Serbia, Israele, Australia e Perù e conferma la strategia di espansione all'estero, unica strada possibile in attesa che si sblocchi il settore degli appalti in Italia. «Il settore delle costruzioni continua a essere in una fase di stallo preoccupante in Italia - commenta il vicepresidente della società, Michele Pizzarotti, che è anche vicepresidente Ance - nonostante vi sia un disperato bisogno di opere per migliorare la qualità di vita delle persone. Al contrario di quanto avviene in altri Paesi, sempre più le opportunità di lavoro per le grandi imprese di costruzioni arrivano dall'estero. Questo successo nasce dalla professionalità e dall'affidabilità che si continua a riconoscere al nostro settore dalla committenza pubblica e privata, nonostante la crisi in Italia».

A Belgrado l'impresa parmense realizzerà la «Kula Tower», nuovo punto panoramico di 41 piani (168 metri) all'interno del nuovo complesso residenziale e commerciale del Belgrade Waterfront, sulla riva del fiume Sava. La Torre sarà occupata dall'Hotel St. Regis fino al 11° piano e da appartamenti di tipo residenziale, con ristorante e belvedere negli ultimi due piani. La superficie costruita sarà di 75.000 mq di cui 21.000 mq destinati a un parcheggio interrato. Il progetto vale 146 milioni e nasce dalla collaborazione di Impresa Pizzarotti (95%) con Millennium Team (5%).

In Israele l'appalto vinto prevede la realizzazione e la gestione della «Road 16», la nuova strada d'acces-

so a Gerusalemme, che Pizzarotti costruirà con l'azienda israeliana Shapir Engineering & Industry. La concessione ha un valore di 300 milioni e una durata di 25 anni. La Road 16 sarà composta da due tunnel a doppia canna di nuova costruzione, il primo sotto il quartiere di Har Nof, il secondo sotto il quartiere di Yefe Nof, in mezzo al nuovo svincolo di Reviva. Per inserire l'autostrada nel contesto esistente, il progetto prevede anche la realizzazione di due viadotti e una serie di opere e viabilità minori.

In Australia Roberts Pizzarotti, joint venture fra l'azienda di Parma e RF Holdings, ha vinto due progetti: costruirà a St Leonards (Sydney) il North Shore Health Hub e riqualificherà il Concord Hospital. Il primo progetto prevede la realizzazione di due edifici per un totale di 15.750 metri quadrati a cui andranno aggiunti i cinque piani del parcheggio sotterraneo per una superficie complessiva di 42.000 metri quadrati. Il complesso sarà realizzato per Dexus, cliente istituzionale. Vale 70 milioni, la data di consegna è fissata per il 2020.

In Perù oggetto della commessa sarà il penitenziario di Arequipa con il duplice obiettivo di implementare la sicurezza e la vivibilità, ampliando la struttura da 667 a 1.620 posti. Pizzarotti lo realizzerà insieme a CMO Group. Due le fasi di realizzazione: nella prima, nuovi edifici saranno costruiti adiacenti alle strutture esistenti; in un secondo momento, si prevede la demolizione delle preesistenti strutture. Su una superficie totale di 184.125 m², i lavori di ampliamento e costruzione interesseranno 106.112 metri quadrati sul totale di 184 mila. Il valore del progetto, interamente finanziato da fondi pubblici ordinari, è di 42 milioni di euro.

—G.Sa.

© RIPRODUZIONE RISERVATA